

**ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Россия, 160000, г.Вологда, ул.Герцена, 27
тел. (8172) 23-02-05
тел./факс (8172)23-02-05 (доб. 1287)
ОГРН 1093525000040
ИНН/КПП 3525217070/352501001
e-mail: MUN@depstroy.gov35.ru

18.05.2021 ИХ.12-4550/21

№ _____

На № _____ от _____

Руководителю Правления
Ассоциации «Саморегулируемая
организация «Проектные
организации Северо-Запада»

С.А. Белякову

po-nw@yandex.ru

mail@posz.ru

Об участии в вебинаре

Уважаемый Сергей Алексеевич!

Сообщаем Вам, что 28 мая 2021 года АНО «КЦ «Кодекс» проводит онлайн-трансляцию Всероссийского практического вебинара по теме «Сметное ценообразование в строительстве: практика применения новых методик» (программа прилагается).

Учитывая изложенное, просим Вас довести указанную информацию до сведения руководителей предприятий и организаций, являющихся членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектные организации Северо-Запада» и рассмотреть возможность участия в данном мероприятии.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Начальник Департамента



Д.А. Буслаев



КОДЕКС

консультации в строительстве

105613, г. Москва, Измайловское ш., д. 71, корп. 4Г-Д
тел.: (495) 640-41-40, e-mail: seminar@kodeks.msk.ru

Исх. № ОК-37-012/ЦЦ от 29.04.2021

Губернатору Вологодской области
Кувшинникову О. А.

О всероссийском практическом вебинаре
по новым требованиям и методикам
сметного ценообразования в строительстве

Уважаемый Олег Александрович!

В целях перехода на новую систему ценообразования и сметного нормирования в строительстве Минстроем России утвержден целый ряд документов: новая Методика определения сметной стоимости строительства, новый Порядок формирования начальной максимальной цены контракта, новые Методики разработки нормативов сметной прибыли и накладных расходов, новая Методика расчета стоимости проектных работ с применением BIM-моделирования, а также новые Правила определения затрат при строительстве временных зданий; в зимнее время и вахтовым методом.

Для обеспечения специалистов региональных органов власти и органов МСУ, организаций строительного комплекса, проектных и инвестиционных компаний актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил Консультационный центр «Кодекс» 28 мая организует онлайн-трансляцию Всероссийского практического вебинара:

СМЕТНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ: ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ НОВЫХ МЕТОДИК

В работе вебинара примут участие разработчики новых методик, ведущие российские специалисты по вопросам сметного нормирования и ценообразования в строительстве, эксперты в сфере подготовки строительных контрактов, экономисты-практики.

Просим Вас уведомить организации строительного комплекса Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам региональных органов власти принять участие в вебинаре на специальных условиях при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

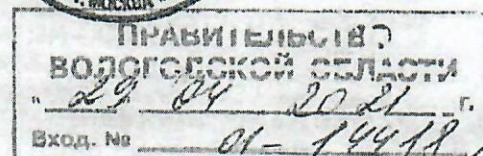
Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор
АНО «КЦ «КОДЕКС»



С. В. Кочин

Исп.: М.В. Жильцова
8 (495) 640-41-40



Всероссийский практический вебинар
СМЕТНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:
ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ НОВЫХ МЕТОДИК
онлайн-трансляция 28 мая 2021 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Переход на ресурсный метод с 2022 года. Различия в применении базисно-индексного, ресурсно-индексного и ресурсного методов ценообразования в строительстве. Порядок определения расхода ресурсов и составления ресурсной ведомости. Калькуляция транспортных расходов, стоимости материалов, изделий и конструкций ресурсным методом. Новое в составлении акта выполненных работ.

Новое в сметных расчетах. Новая Методика определения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020). Определение сметной стоимости строительных ресурсов с помощью конъюнктурного анализа цен. Расчет локальных смет ресурсным методом. Сводный сметный расчет стоимости строительства.

Новое в контрактной системе в строительстве. Порядок формирования начальной максимальной цены контракта (Приказ Минстроя России № 814/пр от 23.12.2019). Составление сметы контракта и примеры расчета НЦМК. Типовые условия контракта на проектные и строительные работы (Приказы Минстроя России №№ 9,10 от 14.01.2020).

Новое в расчете сметной прибыли. Новая методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020). Отличия новой Методики от МДС 81-25-2001. Учитываемые и не учитываемые затраты при разработке нормативов сметной прибыли по видам работ. Расчет нормативов сметной прибыли на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы.

Новое в учете накладных расходов. Новая Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020). Отличия от МДС 81-33.2004 и МДС 81-34.2004. Практика определения расходов на строительные, монтажные, ремонтные работы.

Новые расчеты при подготовке проектной документации. Новая Методика определения сметной стоимости работ по подготовке проектной документации (приказ Минстроя России № 854/пр от 24.12.2020). Порядок использования технологии информационного моделирования (BIM) при подготовке проектной документации. Затраты на проектирование, учтенные корректирующими коэффициентами.

Новое в строительстве временных зданий и сооружений. Новая Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений (Приказ Минстроя России № 332/пр от 19.06.2020). Новые разделы Методики и её отличия от ГСН 81-05-01-2001 и ГСНр 81-05-01-2001. Изменения в учете затрат и порядок их включения в сводный сметный расчет стоимости строительства ОКС.

Работы в зимнее время и вахтовым методом. Новая Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (проект Минстроя России). Изменение в учете затрат на отопление. Новая Методика определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом (Приказ Минстроя России № 318/пр от 15.06.2020). Учет вахтовых надбавок при сметных расчетах.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

КАРАСЕВА Ольга Владимировна – Заместитель директора Центра ценообразования и сметного нормирования Института строительства и ЖКХ НИУ ВШЭ; ранее – Начальник управления разработки укрупнённых сметных нормативов Центра методологии нормирования и стандартизации в строительстве.

МАЛЮТИНА Надежда Николаевна – Эксперт по ценообразованию в строительстве Института ценообразования и сметного нормирования ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя России с многолетним опытом работы в сфере экономики и планирования строительства.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 28 мая в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов в общем чате. Стоимость участия в вебинаре – 11 200 рублей (с учетом НДС).

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:
Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru
Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru



АНКЕТА ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НА ВЕБИНАР

Название вебинара		
Дата проведения		
Участники	1. Ф.И.О.	
	Должность	
	Тел. / e-mail	
Полное наименование организации		
Краткое наименование организации (если есть)		
Юридический адрес (с индексом)		
Почтовый адрес (с индексом)		
Реквизиты организации (ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО, ОКВЭД и др.)		
Расчетный счет организации, наименование банка, БИК, к/с		
Ф.И.О. руководителя (полностью), должность, основание подписи договора		
Официальный e-mail организации		
Телефон и e-mail контактного лица		
Источник информации о вебинаре		

Все поля обязательны для заполнения