



Выход. №

Всероссийский практический вебинар
**УПРОЩЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ В 2022 ГОДУ:
НОВОЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ И ОФОРМЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ**
онлайн-трансляция 23 июня 2022 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Регулирование земельных отношений в 2022 году. Новые полномочия органов власти в части разработки ДПТ и выдачи РнС и РнВ (ФЗ № 46 от 08.03.2022). Упрощение порядка оформления ЗУ и согласования разрешительной документации (законопроект № 94578-8). Новый перечень документов, необходимых для реализации строительного проекта. План законопроектной деятельности до 2024 года.

Виды разрешенного использования ЗУ в 2022 году. Новое в установлении правового режима и ВРИ ЗУ (ФЗ № 493 от 30.12.2021). Отмена штрафов за фактическое использование ЗУ по вспомогательному ВРИ наряду с основным (Пост. КС РФ № 42-П от 16.10.2020). Порядок оформления ВРИ ЗУ и ОКС в различных разделах ЕГРН (ФЗ № 120 от 30.04.2021).

Новое в предоставлении земельных участков (ПП РФ № 629 от 09.04.2022). Упрощение порядка предоставления ЗУ из публичной собственности. Случаи предоставления участков без торгов. Сокращение сроков предоставления ЗУ. Новые возможности выкупа арендованных ЗУ. Условия и порядок заключения договора мены публичного ЗУ на частный ЗУ.

Новое в аренде земли и недвижимости с 2022 года. Порядок продления договоров аренды ЗУ (ФЗ № 58 от 14.03.2022). Условия льготной арендной платы и порядок предоставления отсрочек по аренде за землю и недвижимость (ФЗ № 58 от 14.03.2022, ФЗ № 98 от 01.04.2020). Новый порядок и условия аренды ЗУ без торгов и особые случаи аренды участков для государственных нужд (ПП РФ № 629 от 09.04.2022).

Документация по планировке территорий в 2022 году. Новое в согласовании проектов генпланов, ПЗЗ, ППТ и ПМТ. Изменения в процедурах публичных слушаний и условия освобождения от них (ФЗ № 58 от 14.03.2022). Новое в оформлении ППТ и ПМТ и изменение сроков согласования и проверки ППМТ (ПП РФ № 575 от 02.04.2022). Новое в установлении красных линий ЛО (ПП РФ № 569 от 02.04.2022).

Разрешительная строительная документация в 2022 году. Упрощение порядка получения и продления РнС, РнВ и ГПЗУ с 2022 года (ПП РФ № 575 от 02.04.2022). Новое в выдаче РнС и ГПЗУ для объекта, расположенного на разных ЗУ (ПП РФ № 603 от 06.04.2022). Новый исчерпывающий перечень документов и сведений в строительстве (ПП РФ № 2490 от 25.12.2021).

Изменения в регулировании ЗОУИТ в 2022 году. Продление земельных ограничений в ЗОУИТ (ФЗ № 447 от 30.12.2021). Новое в возмещении убытков органами власти и МСУ в ЗОУИТ (ПП РФ № 59 от 27.01.2022). Новые правила установления СЗЗ (ПП РФ № 286 от 03.03.2022) и новая санитарная классификация объектов для СЗЗ (Пост. ГГСВ РФ № 7 от 28.02.2022).

Новое в кадастровом учёте и госрегистрации. Последствия создания ППК «Роскадастр» для землепользователей и землеустроителей (ФЗ № 448, 449 от 30.12.2021). Одновременность кадастрового учета и регистрации прав (ФЗ № 408 от 06.12.2021). Упрощение экспертиз при учете и регистрации (ФЗ № 58 от 14.03.2022). Основания для приостановки госрегистрации и выдачи РнВ (ФЗ № 120 от 30.04.2021).

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

ГАЛЬ Максим Евгеньевич – Заместитель директора Департамента комплексного развития территорий Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации, разработчик новой нормативной базы в сфере градостроительства и землепользования;

МАЗУРОВ Алексей Валерьевич – Научный консультант по земельному и градостроительному праву Адвокатского бюро «Казачков и партнёры», разработчик нормативных актов и комментариев, ранее – советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 23 июня в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов в общем чате.

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту. Стоимость участия в вебинаре – 12 800 рублей (с учетом НДС)

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru